

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



ISTITUTO COMPRENSIVO "NICOTERA - COSTABILE"
a INDIRIZZO MUSICALE

VIA G. PORCHIO - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)

Tel. 0968438316 - Fax 0968430518 - E-mail: czic850003@istruzione.it - czic850003@pec.istruzione.it

Sito web: www.scuolanicotera.edu.it - Codice Meccanografico: CZIC850003 - Codice Fiscale: 82006410797



CONTRATTO

PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER PICCOLI ADATTAMENTI EDILIZI:

CAP 6 - TINTEGGIATURA AULE E POSA IN OPERA CAVI IMPIANTO SONORO

nell'ambito dell'Investimento 3.2 della Missione 4 - Componente 1 del PNRR,

finanziato dall'Unione europea - *Next Generation EU*

CNP: M4C1I3.2-2022-961-P-12258

CUP: H84D22003650006

CIG: A004E9276A

CONTRATTO IN FORMA PRIVATA

AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:

Istituto ISTITUTO COMPRENSIVO NICOTERA COSTABILE
Via GIUSTINIANO PORCHIO - 88046 LAMEZIA TERME
E-mail: czic850003@istruzione.it
PEC: czic850003@istruzione.it
Cod. Fisc.: 82006410797
Codice univoco: UFQ5CK

OPERATORE ECONOMICO CONTRAENTE

Ditta DP IMPRESA EDILE DI DOMENICO PAGLIUSO DI LAMEZIA TERME
VIA ANTONIO DE MEDICI 10 - LAMEZIA TERME
P.I. 03178330795
C.F. PGLDNC86M28M208I
PEC domenicapagliuso@pec.it

Il Dirigente Scolastico

PREMESSO CHE

- è stata effettuata un'indagine conoscitiva di mercato svolta attraverso comparazione siti WEB, consultazione listini, consultazione albi fornitori, richiesta informale di preventivi;
- predetta indagine conoscitiva relativa ai lavori in oggetto che si intendono effettuare ha consentito di individuare la ditta **DP IMPRESA EDILE DI DOMENICO PAGLIUSO DI LAMEZIA TERME**;
- vista la richiesta di offerta **prot. n. 4978 del 04/09/2023**;
- visto il sopralluogo effettuato in data **06/09/2023** dalla ditta in premessa;
- vista l'offerta pervenuta dalla ditta, **ns prot. n. 5122 del 08/09/2023**;
- visto che della ditta veniva esaminata la regolarità della documentazione e il valore economico dell'offerta prodotti;

PRESO ATTO che dall'esame complessivo della documentazione prodotta dalla ditta e dal valore economico dell'offerta prot. n. 5122 del 08/09/2023 di **euro 13.524,59 (tredicimilacinquecentoventiquattro/59) al netto dell'IVA 22%** (€ 16.500,00 IVA INCLUSA) e la stessa risulta congrua e coerente con le esigenze della scuola;

VISTA la determina affidativa **prot. n. 5479 del 20/09/2023**;

CONSIDERATO pertanto di poter procedere a mettere in chiaro quanto in premessa

Da luogo al presente Contratto in forma privata

Art. 1 Valore giuridico delle premesse e degli allegati

Le premesse e tutti i documenti di seguito indicati formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto, da valere alla stregua di giuridica presupposizione e costituiscono canone interpretativo della comune volontà delle parti:

Allegato "A": Preventivo formulato dall'Affidatario;

Allegato "B": "Dichiarazione sostitutiva dell'Affidatario";

Allegato "C": "Modulo di tracciabilità dei flussi finanziari";

Allegato "D": "Patto di integrità";

Allegato "E": "Computo metrico dei lavori";

Tutti gli altri documenti richiesti dalla Stazione Appaltante all'Affidatario.

Art. 2 Oggetto del contratto

Oggetto del presente contratto è la fornitura di servizi così come da allegato capitolato tecnico/disciplinare contenuto nella richiesta di offerta **prot. n. 4978 del 04/09/2023**.

Art. 3 Valore economico

Il valore del presente atto, desunto dalla offerta economica è definito in euro **13.524,59 (tredicimilacinquecentoventiquattro/59) al netto dell'IVA 22% se dovuta** (€ 16.500,00 IVA INCLUSA).

In particolare:

- costo dei lavori: euro 12.935,15 (dodicimilanovecentotrentacinque/15)
- oneri sicurezza euro 589,44 (cinquecentottantanove/44)

Art. 4 Esecuzione dell'affidamento

I Beni e Servizi, I tempi e i modi di esecuzione dell'affidamento sono quelli definiti nel capitolato e nel disciplinare allegati alla procedura e al presente Contratto.

Art. 5 Modifiche

Eventuali disposizioni aggiuntive, modificazioni, chiarimenti, spostamenti, cambi di destinazione o quant'altro dovesse essere ritenuto necessario, in aggiunta o a parziale modifica al capitolato e al disciplinare, ove ritenute necessarie, sono contenute nel presente contratto

Art. 6 Durata del contratto e termine massimo di esecuzione

La esecuzione integrale deve avvenire inderogabilmente entro **GENNAIO 2024**.

La durata massima del contratto è definita in **12 mesi** far data dal presente atto.

Art. 7 Pagamenti

Il pagamento dell'importo contrattuale avverrà in un'unica soluzione **ESCLUSIVAMENTE** al completamento dell'esecuzione dello stesso, a fronte del rilascio di regolare fattura elettronica e in seguito all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Suddetto pagamento avverrà, salvo cause di forza maggiore (mancato rimborso da parte del Ministero) entro 60gg. Dalla data di accettazione della fattura.

Il pagamento della fattura è subordinato:

- (i) alla verifica del rispetto degli obblighi di cui all'art. 4 del D.L. n. 124/2019, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157, ove applicabile;
- (ii) alla verifica del D.U.R.C. dell'Affidatario e degli eventuali subappaltatori, in corso di validità, ai sensi dell'art. 119, comma 7, del Codice, in base ad accertamenti svolti in via ufficiosa dall'Istituto;
- (iii) alla verifica di regolarità dell'Affidatario ai sensi dell'art. 48-bis del d.P.R. n. 602/73, e relative disposizioni di attuazione;
- (iv) all'accertamento, da parte dell'Istituto, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

Ai sensi e per gli effetti del comma 3-bis dell'art. 26 del d.lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e della Determinazione dell'A.N.AC. (già A.V.C.P.) n. 3/2008, si attesta che gli oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi di interferenza del presente Appalto sono pari a **euro 589,44 (cinquecentottantanove/44)**, come risultante dal relativo computo metrico.

Art. 8 Frazionamento dei pagamenti

È escluso qualsiasi frazionamento del pagamento, in termini di anticipi o ratei, anche in presenza di consegna parziale. Non saranno accettate fatture emesse a qualsiasi titolo prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Art. 9 Cessione del credito

È fatto divieto all'affidatario di cedere il credito derivante dal presente atto

Art. 10 Obblighi di riservatezza

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di

utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto.

Art. 11 Responsabilità per infortuni e danni

L'Appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, nell'esecuzione del presente contratto, tanto dell'Appaltatore stesso quanto dell'amministrazione e/o di terzi.

1. L'Affidatario dovrà adempiere secondo buona fede, diligenza e a regola d'arte a tutte le obbligazioni assunte con il presente Contratto, in base ai principi di cui al codice civile e alle leggi applicabili.
2. Le Parti si obbligano a cooperare in buona fede ai fini del miglior esito delle prestazioni contrattuali, comunicandosi reciprocamente e tempestivamente ogni evento che possa ritardare, compromettere o ostacolare del tutto le prestazioni di cui al presente Contratto.
3. L'Affidatario assume la responsabilità per danni diretti e/o indiretti, patrimoniali e non, subiti dall'Istituto e/o altri soggetti terzi pubblici o privati che trovino causa o occasione nelle prestazioni contrattuali, e/o nella mancata o ritardata esecuzione a regola d'arte delle stesse.
4. Sono a carico dell'Affidatario tutte le misure, comprese le opere provvisorie, e tutti gli adempimenti volti a evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dei lavori.
5. L'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti è a totale carico dell'Affidatario, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa
6. L'Istituto in presenza di inadempimenti dell'Affidatario o ricorrendo i presupposti di cui all'art. 117, comma 5, del Codice, potrà trattenere, in tutto o in parte, la garanzia di cui al presente articolo, previa contestazione dell'inadempimento. In caso di diminuzione della garanzia per escussione parziale o totale ad opera dell'Istituto, l'Affidatario sarà obbligato a reintegrarla nel termine di 10 (dieci) giorni dalla richiesta dell'Istituto stesso. In caso di inottemperanza, la reintegrazione sarà effettuata a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Affidatario ai sensi dell'art. 117, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023.
7. La garanzia sarà progressivamente svincolata con il progredire dell'avanzamento dei lavori, secondo le modalità stabilite dal comma 8 dell'art. 117 del Codice.
8. L'Affidatario assume la responsabilità civile e amministrativa della gestione dei lavori, e dovrà tenere indenne l'Istituto da qualsivoglia responsabilità verso i terzi in genere, gli utenti e le Pubbliche Amministrazioni, che siano conseguenti a ritardi, manchevolezze, trascuratezze dell'Affidatario medesimo, o delle imprese o soggetti da quest'ultimo incaricati, nell'esecuzione degli obblighi assunti e in genere in ogni adempimento previsto dal presente Contratto.

Art. 12 Subappalto

È vietato ogni tipo e forma di sub appalto.

Art. 13 Obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dal presente contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 9 bis della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il mancato utilizzo, nella transazione finanziaria, del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento costituisce causa di risoluzione del contratto.

Art. 14 Cauzione e Penali

A garanzia dell'esatto e tempestivo adempimento degli obblighi contrattuali derivanti dal presente

contratto, l'Appaltatore ha depositato la cauzione definitiva del 5% ai sensi dell'art. 53 del Dlgs. 50/2016, costituita mediante garanzia fidejussoria per l'importo di € 676,23.

La garanzia ha validità temporale pari alla durata del contratto.

1. Fatta salva la responsabilità dell'Affidatario da inadempimento e il risarcimento del maggior danno ai sensi dell'art. 1382 c.c., l'Affidatario sarà tenuto a corrispondere all'Istituto le seguenti penali:

- € 10 (dieci/00) per ogni giorno di ritardo, nel caso in cui, per fatto imputabile all'Affidatario, non vengano rispettate le scadenze previste nel presente Contratto, oppure vengano disattese ulteriori condizionalità relative alle *milestones* e ai *targets* della Missione 4: Istruzione e Ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.2: Scuola 4.0 del PNRR;
- € 10 (dieci/00), nel caso in cui per: *ritardo nella sostituzione di lavori non conformi qualitativamente rispetto al termine previsto dal presente Contratto*.

2. Secondo i principi generali, le penali saranno applicate solo nel caso in cui il ritardo o l'inadempimento siano imputabili all'Affidatario.

3. L'Affidatario prende atto e accetta che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Istituto di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

4. L'Istituto avrà diritto di procedere, ai sensi del successivo art. 14, alla risoluzione del Contratto nel caso di applicazione, nel corso della durata del presente Contratto, di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale.

5. L'applicazione della penale sarà preceduta da una rituale contestazione scritta dell'Istituto verso l'Affidatario, alla quale l'Affidatario medesimo potrà replicare nei successivi 5 (cinque) giorni dalla ricezione.

6. L'Istituto, per i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo, potrà, a sua insindacabile scelta, avvalersi della cauzione definitiva prestata ai sensi dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023, senza bisogno di diffida o procedimento giudiziario ovvero compensare il credito con quanto dovuto all'Affidatario a qualsiasi titolo, quindi anche per i corrispettivi maturati.

7. A tal fine, l'Affidatario autorizza sin d'ora l'Istituto, ex art. 1252 c.c., a compensare le somme ad esso dovute a qualunque titolo con gli importi spettanti alla Stazione Appaltante a titolo di penale.

8. L'applicazione delle penali da ritardo non esonera in alcun caso l'Affidatario dall'adempimento dell'obbligazione che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della penale stessa.

Art. 15 Recesso

La stazione appaltante ha diritto, a suo insindacabile giudizio e senza necessità di motivazione, di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi all'Appaltatore con lettera raccomandata a.r.

Dalla data di efficacia del recesso, l'Appaltatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla stazione appaltante.

Art. 16 Divieto di cessione del contratto

È fatto divieto all'affidatario di cedere, fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto, ai sensi dell'art. 119 del Dlgs. 36/2023, il presente contratto, a pena di nullità della cessione stessa. Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. cit.

Art. 17 Forma del contratto, oneri fiscali e spese contrattuali

Il presente contratto è stipulato contestualmente mediante scrittura privata in forma cartacea con firma digitale della stazione appaltante e dell'operatore economico affidatario

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri tributari e le spese del presente atto ad eccezione di quelli che fanno carico all'Autorità per legge.

Art. 18 Clausola Risolutiva Espressa

ai sensi dell'art 1456 del C.C, il contraente operatore economico dichiara di essere a conoscenza che la stipula deve intendersi automaticamente risolta, anche in costanza di esecuzione della stessa, nel caso in cui:

- le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del Dlgs. 50/2016, ovvero, se richiesti, sul possesso dei requisiti tecnico professionali ed economico finanziari ai sensi dell'art. 83 del Dlgs. 50/2016, risultassero negative anche in una sola delle verifiche stesse.
- La consegna non avvenisse INTEGRALMENTE nei modi, nei tempi e con le modalità previste dal disciplinare
- Anche una sola delle autodichiarazioni presentate risultasse non corrispondente in sede di verifica ex post da parte del verificatore della conformità

La presente clausola viene espressamente accettata.

Art. 19 Foro di competenza

Per tutte le controversie dipendenti dalla presente commessa è competente il Foro di Lamezia Terme.

Art. 20 Trattamento dei dati personali e riservatezza delle informazioni

1. Titolare del trattamento dei dati personali è l'Istituto Comprensivo Nicotera Costabile.
2. Con la sottoscrizione del presente Contratto, l'Affidatario è nominato quale «*Responsabile del trattamento*» ai sensi e per gli effetti del paragrafo 28 del Regolamento (UE) n. 2016/679 (di seguito, anche «**GDPR**») sulla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, per tutta la durata del Contratto. A tal fine il Responsabile è autorizzato a trattare i dati personali necessari per l'esecuzione delle attività oggetto del Contratto e si impegna ad effettuare, per conto del Titolare, le sole operazioni di trattamento necessarie per fornire la Fornitura oggetto del presente Contratto, nei limiti delle finalità ivi specificate.
3. Le Parti, sottoscrivendo il presente Contratto, acconsentono al trattamento dei rispettivi dati personali necessari all'esecuzione dello stesso, obbligandosi reciprocamente all'osservanza e alla corretta attuazione della normativa applicabile – sia europea che nazionale – in materia di protezione dei dati personali, di cui al GDPR e al D.Lgs. n. 196/2003, come riformato dal D.Lgs. n. 101/2018 e, da ultimo, dal D.L. n. 139/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 205/2021, (di seguito, anche «**Codice della Privacy**»), nonché dei provvedimenti emanati dalle competenti Autorità italiane ed europee.
4. Nell'esercizio delle proprie funzioni, il Responsabile si impegna a trattare i dati conformemente alle istruzioni impartite dal Titolare, impegnandosi a far osservare le stesse anche alle persone da questi autorizzate a effettuare il trattamento dei dati personali oggetto del presente Contratto.
5. Il Responsabile si impegna altresì a garantire la riservatezza dei dati personali trattati nell'ambito del presente Contratto e ad adottare politiche interne e attuare misure che soddisfino i principi della protezione dei dati personali fin dalla progettazione di tali misure («*privacy by design*»), nonché adottare misure tecniche e organizzative adeguate a garantire che i dati personali siano trattati in ossequio al principio di necessità, ovvero che siano trattati solamente per le finalità

previste e per il periodo strettamente necessario al raggiungimento delle stesse («*privacy by default*»).

6. Il Responsabile del trattamento può ricorrere a un altro responsabile del trattamento per gestire attività di trattamento specifiche, previa autorizzazione scritta del titolare del trattamento.
7. Il Responsabile non può trasferire i dati personali verso un paese terzo o un'organizzazione internazionale salvo che non abbia preventivamente ottenuto l'autorizzazione scritta da parte del Titolare.

Letto, confermato e sottoscritto.

Lamezia Terme, lì 23/09/2023

L'AFFIDATARIO

DITTA DP IMPRESA EDILE DI DOMENICO PAGLIUSO

Il rappresentante legale

Sig. Domenico Pagliuso

LA STAZIONE APPALTANTE

Il RUP Dirigente Scolastico

Prof.ssa Maria Angela Bilotti

firmato digitalmente

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del codice civile, l'Affidatario dichiara di avere preso visione e di accettare espressamente le disposizioni contenute nei seguenti articoli del Contratto: *Art. 1 (Valore giuridico delle premesse e degli allegati), Art. 2 (Oggetto del contratto), Art. 3 (Valore economico), Art. 4 (Esecuzione dell'Affidamento); Art. 5 (Modifiche), Art. 6 (Durata del contratto e termine massimo di esecuzione), Art. 7 (Pagamenti), Art. 8 (Frazionamenti dei pagamenti), Art. 9 (Cessione del credito), Art. 10 (Obblighi di riservatezza), Art. 11 (Responsabilità per infortuni e danni), Art. 12 (Subappalto), Art. 13 (Obblighi in termini di tracciabilità dei flussi finanziari), Art. 14 (Cauzioni e penali), Art. 15 (Recesso), Art. 16 (Divieto di cessione del contratto), Art. 17 (Forma del contratto, oneri fiscali e spese contrattuali), Art. 18 (Clausola Risolutiva Espressa), Art. 19 (Foro di competenza), Art. 20 (Trattamento dei dati personali e riservatezza delle informazioni),*

Lamezia Terme, lì 23/09/2023

L'AFFIDATARIO

DITTA DP IMPRESA EDILE DI DOMENICO PAGLIUSO

Il rappresentante legale

Sig. Domenico Pagliuso